

Apstiprināts ar Rīgas domes  
01.04.2008. lēmumu Nr. 3530



Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas enerģētikas aģentūra”

# GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS 2007

Rīgā 2008

Godājamie rīdzinieki!

21. gadsimts pasaulē sācies ar lielām enerģētikas un ekoloģijas problēmām. Tradicionālo fosilā kurināmā veidu – dabasgāzes un naftas krājumi pasaulē ir ierobežoti un tuvojas izsīkumam. Ir izteiktas dažādas prognozes par laiku, kad tas varētu notikt, taču skaidrs ir viens – runa ir par tuvāko, pārskatāmo nākotni. Palielinoties pasaulē iedzīvotāju skaitam – pēdējo gadsimtu laikā iedzīvotāju skaits uz Zemes ik 60 gadus dubultojas – pieaug kopējais energopatēriņš. Energoresursi koncentrēti atsevišķās valstīs – lielākā daļa valstu tos iaved. Līdz ar to veidojas galvenā energoapgādes problēma – energoresursu pieejamība un energoapgādes drošība.



Pieaugot fosilā kurināmā sadedzināšanai, attiecīgi pieaug arī siltumnīcas efektu izraisošo gāzu, tostarp ogļskābās gāzes CO<sub>2</sub> emisija, kas ir kurināmajā esošā oglekļa sadedzināšanas galaprodukts. Siltumnīcas efektu izraisošās gāzes rada temperatūras paaugstināšanos uz Zemes un veicina klimata izmaiņas, kas jau šobrīd jūtas visās zemeslodes vietās, arī Latvijā. Ja negribam pieļaut strauju un negatīvu klimata izmaiņu norisi, siltumnīcas efektu izraisošo gāzu emisijas, neraugoties uz enerģijas patēriņa pieaugumu, ievērojami jāsamazina.

Sarežģītā energoapgādes situācija ir izvirzījusi enerģētiku pasaules un Eiropas politikas centrā un ir motivācija nepārtrauktam energoresursu cenu kāpumam, kura turpinājums pārskatāmā nākotnē ir neizbēgams. Pasaules valstis, tostarp Eiropa meklē risinājumus klimata izmaiņu mazināšanai un alternatīvām energoapgādes iespējām, lielu uzsvaru liekot uz vietējiem un atjaunojamiem energoresursiem un enerģijas izmantošanas efektivitātes palielināšanu. Vēlamā rezultāta sasniegšanai jāpārlielā akcents no energoapgādes vadības uz energopatēriņa vadību. Jauno uzdevumu izpildē un reālu pasākumu ieviešanā liela nozīme ir pašvaldībām kā vietējo apstākļu pazinējiem.

Eiropas Savienības pieredze rāda, ka pašvaldībās minēto uzdevumu veikšanai nepieciešamas īpašas vadības struktūras – pašvaldību lokālās vai reģionālās enerģētikas aģentūras. Pašvaldību enerģētikas aģentūru skaits Eiropā ir sasniedzis jau četrus simtus, Eiropas Savienība atbalsta aģentūru veidošanu ar „Intelligent Energy – Europe” programmām, arī finansiāli, nosedzot 50-75% no enerģētikas aģentūru darbībai nepieciešamā finansējuma pirmajos trīs darbības gados. Uz šādu noteikumu pamata ar 50% Eiropas Savienības līdzfinansējumu 2007. gadā tika izveidota arī Rīgas pašvaldības aģentūra „Rīgas enerģētikas aģentūra” (REA), kas ir pirmā pašvaldību enerģētikas aģentūra Latvijā. Cita starpā, līdz pat pagājušajam gadam Latvija bija vienīgā valsts Eiropas Savienībā, kur nebija nevienas enerģētikas aģentūras, ne valsts, ne arī pašvaldību līmenī.

REA savu darbību ir uzsākusi, tā būs pieejama par energoapgādes un energoefektivitātes jautājumiem dialogam visiem Rīgas iedzīvotājiem. Kopā veidosim Rīgu par augstas energoefektivitātes, vides un iedzīvotāju interesēm atbilstošu pilsētu!

Dr.sc.ing. Maija Rubīna,  
RPA ”Rīgas enerģētikas aģentūra” direktore

## SATURS

<b>1. Rīgas enerģētikas aģentūras izveidošanas mērķi un uzdevumi.....</b>	<b>4. lpp.</b>
<b>2. REA darbības uzsākšana 2007. gadā:</b>	
2.1. REA struktūra un izveidošana.....	5.lpp.
2.2. Sadarbības saites un līgumi.....	9.lpp.
2.3. Starptautisko projektu pieteikumu sagatavošana.....	10.lpp.
2.4. Informācijas un pieredzes apmaiņa, profesionālās kvalifikācijas celšana.....	11.lpp.
2.5. Energoefektivitātes informācijas apkopojumu veidošana, konsultācijas iedzīvotājiem.....	13.lpp.
2.6. Energoapgādes un energoefektivitātes uzraudzības un organizatoriskais darbs.....	15.lpp.
2.7. Informācijas nodrošināšana, sadarbība ar plašsaziņas līdzekļiem.....	17 lpp.
2.8. Maksas pakalpojumu izpilde.....	18.lpp.
<b>3. REA darbības finansējums un tā izlietošana 2007. gadā .....</b>	<b>18.lpp.</b>
<b>4. REA plānotās aktivitātes 2008. gadā .....</b>	<b>19.lpp.</b>
<b>5. Pielikumi</b>	
5.1. Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas enerģētikas aģentūra” sniegto maksas pakalpojumu saraksts.....	20.lpp.
5.2. Neatkarīgu revidentu ziņojums.....	21.lpp.

# Rīgas enerģētikas aģentūras izveidošanas mērķi un uzdevumi

Rīgas pašvaldības aģentūra „Rīgas enerģētikas aģentūra” tiek veidota ar Eiropas Savienības atbalstu un 50% līdzfinansējumu. 50% līdzfinansējumu nodrošina Rīgas pilsētas pašvaldība. Rīgas enerģētikas aģentūra (REA) ir patstāvīgi strādājoša iestāde, ko pašvaldība izveidojusi savu funkciju nodrošināšanai. REA izveidošanas galvenie mērķi:

- energoapgādes un energoefektivitātes vadība un koordinācija Rīgas pilsētas pašvaldībā;
- informācijas pieejamības nodrošināšana iedzīvotājiem par energoefektivitātes paaugstināšanas jautājumiem.

2006. gada sākumā Rīgas domes Komunālais departaments sagatavoja un iesniedza pieteikumu izsludinātajam „Intelligent Energy – Europe” programmas COOPENER projektu konkursam un uzvarēja tajā. Atbilstoši Eiropas Savienības prasībām projekta pieteikuma laikā bija jāveido konsorcijs starp vismaz trīs sadarbības partneriem no dažādām Eiropas valstīm. Konkrētais projekts apvieno konsorciņā piecas Eiropas valstu pašvaldības, to starpā bez Rīgas vēl Bordo aglomerāciju Francijā, Latinas pilsētu Itālijā, Mursijas pilsētu Spānijā un Porto pilsētu Portugālē, kas veido savas enerģētikas aģentūras. Konsorciņā vadošā pašvaldība ir Bordo aglomerācija, kurai ir koordinējoša loma aģentūru darba uzsākšanā. Projekta ilgums – 3 gadi. Pēc tam REA darbu turpina jau kā stabili izveidota un atbilstoši Latvijas Republikas Publisko aģentūru likumam funkcionējoša pašvaldības iestāde.

Starp REA galvenajiem uzdevumiem jāmin šādi:

- 1) energoapgādes un energoefektivitātes ilgtermiņa koncepciju un programmu izstrāde un aktualizēšana, šo dokumentu ieviešanas organizēšana un uzraudzība;
- 2) līdzekļu piesaiste no dažādiem nacionāliem un starptautiskiem investīciju fondiem energoapgādes un energoefektivitātes jautājumu risināšanai Rīgā;
- 3) ēku energosertificēšana un ēku energoauditu organizēšana;
- 4) sabiedrības informēšana, konsultācijas un apmācība par enerģijas patēriņa samazināšanu. Informācijas pieejamības nodrošināšana iedzīvotājiem;
- 5) atbilstoši Eiropas Savienības direktīvas prasībām – mazo apkures katlu ar jaudu >20 kW un gaisa kondicionēšanas sistēmu ar jaudu > 12 KW uzskaitē un regulāra uzraudzība.

# REA darbības uzsākšana 2007. gadā

## REA struktūra un izveidošana

REA ir konkursa kārtībā pilnībā nokomplektēts darbinieku sastāvs – pieci pilna laika darbinieki – direktore **Maija Rubīna**, administratore-direktora palīdzē **Evita Semjonova**, starptautisko projektu vadītāja-koordinatore **Indra Niedrīte**, Energoefektivitātes informācijas centra vadītājs **Juris Golunovs** un galvenais informātikas speciālists **Rihards Baufals**.



Attēlā no kreisās: M.Rubīna, I.Niedrīte, R.Baufals, J.Golunovs, E.Semjonova

Atbilstoši starptautiskā projekta nostādnēm un Eiropas pašvaldību enerģētikas aģentūru praksei, REA darbinieku sastāvs paredzēts mazskaitlīgs. Atbilstoši prasībām, trīs no darbiniekiem ir ar lielu darba pieredzi analogā jomā, tostarp strādājuši arī Latvijas enerģētikas aģentūrā tās darbības laikā deviņdesmitajos gados, kas ir priekšnoteikums aģentūras veiksmīgai darbībai. Palīgpakalpojumus (grāmatvedības un ekonomista pakalpojumus, iepirkuma procedūru nodrošināšanu, saimnieciskos pakalpojumus) REA pērk uz attiecīgu līgumu pamata.

REA nomā telpas ēkā Brīvības ielā 49/53 (5. stāvā), kurā atrodas arī tās ciešākās sadarbības partneris – Rīgas domes Komunālais departaments. Atbilstoši projektam, šīs ēkas pirmajā stāva stiklotajās telpās tiks veidots REA

Energoefektivitātes informācijas centrs. Šobrīd šīs telpas vēl aizņem privātstruktūras, un tiek risināts jautājums par telpu atbrīvošanu pašvaldības vajadzībām.

REA darbības pārraudzībai, atbilstoši starptautiskā projekta prasībām, izveidota Uzraudzības padome, ko vada Rīgas domes Komunālo un dzīvokļu jautājumu komitejas priekšsēdētājs **Ivars Gaters**, kas vienlaikus ir arī Rīgas domes iecelta atbildīgā amatpersona par REA darbību. Uzraudzības padomes sastāvā ir 10 padomes locekļi, kas pārstāv Rīgas domi, valsts pārvaldes institūciju, energoapgādes organizācijas, zinātniskās un mācību iestādes, energoefektivitātes servisa uzņēmumus un enerģijas gala patērētājus. Uzraudzības padomes personālsastāvs:



Attēlā: Ivars Gaters REA atklāšanas pasākumā

**Imants Kalniņš** – Rīgas domes deputāts;

**Uģis Sarma** – Ekonomikas ministrijas Enerģētikas departamenta direktors;

**Larisa Avotiņa** – dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības „Biķernieki” priekšsēdētāja;

**Inete Ielīte** – Dzimumu līdztiesības biedrības priekšsēdētāja vietniece, starptautisko projektu eksperte;

**Aivars Cers** - AS „Rīgas siltums” siltumavotu direktors;

**Aigars Melko** – akciju sabiedrības „Latvenergo” valdes loceklis;

**Pēteris Šipkovs** - Dr.habil.sc.ing., Fizikālās enerģētikas institūta Enerģijas resursu laboratorijas vadītājs, Latvija Zinātņu Akadēmijas korespondētājloceklis, profesors;

**Daniels Turlajs** – Dr.habil.sc.ing., Rīgas Tehniskā Universitātes Transporta un mašīnzinību fakultātes Siltumenerģijas sistēmu profesoru grupas vadītājs, Starptautiskās aukstuma akadēmijas akadēmiķis, profesors;

**Ivars Fabriciuss** – sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Paroc” izpilddirektors;

**Kārlis Zariņš** – sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Orions” direktors.

Uzraudzības padome seko, lai REA darbība atbilstu sabiedrības interesēm.

Atbilstoši starptautiskā projekta un Publisko aģentūru likuma prasībām pie REA darbojas arī konsultatīvā padome, kuras uzdevums ir sniegt aģentūrai profesionālus padomus un ieteikumus ar aģentūras kompetenci saistītajos jautājumos. Rīgai bija samērā vienkārši veidot konsultatīvās padomes personālsastāvu, jo šāda veida konsultatīvā padome – Rīgas pilsētas energoapgādes ekspertu konsultatīvā

padome – jau 5 gadus veiksmīgi darbojās pie Rīgas domes Komunālo un dzīvokļu jautājumu komitejas. Šīs padomes paveikto darbu skaitā var minēt gan 2006. gada nogalē apstiprināto Rīgas siltumapgādes attīstības koncepciju 2006.-2016.g., gan jautājuma atrisināšanu par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonēšanu Rīgā un citus nozīmīgus pasākumus. Šobrīd padome ir nedaudz atjaunota un darbojas 16 zinātnieku un pieredzējušu ekspertu enerģētikā un komunālajā jomā sastāvā. Konsultatīvo padomi vada profesors Pēteris Šipkovs, kurš deviņdesmitajos gados bija Latvijas enerģētikas aģentūras vadītājs. Rīgas pilsētas energoapgādes ekspertu konsultatīvās padomes personālsastāvs:



Attēlā: Pēteris Šipkovs

**Pēteris Šipkovs** – Dr.habil.sc.ing., Fizikālās enerģētikas institūta Enerģijas resursu laboratorijas vadītājs, Latvija Zinātņu Akadēmijas korespondētājloceklis, profesors;

**Andris Akermanis** – Dr.sc., Latvijas siltumuzņēmumu asociācijas izpilddirektors;

**Ilmārs Stuklis** – AS „Latvenergo” valdes loceklis, padomnieks;

**Aivars Cers** – AS „Rīgas siltums” siltumavotu direktors;

**Daniels Turlajs** – Dr.habil.sc.ing., Rīgas Tehniskās Universitātes Transporta un

mašīnzinību fakultātes Siltumenerģijas sistēmu profesoru grupas vadītājs, Starptautiskās aukstuma akadēmijas akadēmiķis, profesors;

**Andris Krēsliņš** – Dr. habil.sc.ing., Rīgas Tehniskās universitātes Siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģijas institūta direktors, Latvijas Zinātņu Akadēmijas, korespondētājloceklis, Starptautiskās aukstuma akadēmijas akadēmiķis, profesors;

**Pāvels Popovs** – Dr.sc.ing., AS „Komunālprojekts” valdes priekšsēdētājs;

**Gaidis Klāvs** – Dr.sc.ing., Fizikālās enerģētikas institūta Energosistēmu optimizācijas laboratorijas vadītājs;

**Egīls Dzelzītis** – Dr. habil. sc. ing., Rīgas Tehniskās universitātes Siltuma un gāzes tehnoloģijas katedras vadītājs, Siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģijas inženieru savienības prezidents, profesors;

**Andrejs Vasiļjevs** – žurnāla „Enerģētika un automatizācija” galvenais redaktors;

**Juris Kuzma** – Rīgas domes Komunālā departamenta direktors;

**Silvija Mišurova** – Rīgas domes Komunālā departamenta Energoapgādes inspekcijas nodaļas vadītāja;

**Ivars Bekmanis** – Dr.sc.ing., Fizikālās enerģētikas institūta vadošais pētnieks, Rīgas Tehniskās universitātes Elektroenerģētikas fakultātes docents;

**Romalds Leveika** – AS „Latvenergo” Sadales elektrotīkla Rīgas reģiona vadītāja vietnieks;

**Gatis Kristaps** – SIA „Baltkonsults” direktors;

**Inete Ielīte** – starptautisko projektu eksperte.

Starptautiskā projekta granta līgums tika parakstīts BORDO 2006.g. 22. decembrī, savukārt Rīgas domes lēmums par REA izveidošanu tika pieņemts 2007. gada 23. janvārī. Sagatavošanās darbs, telpu iekārtošana un direktora iecelšana ilga līdz 2007. gada maijam un 2007. gada 11. maijā Rīgas domē notika REA svinīgās atklāšanas pasākums, kurš tika sagatavots ar Eiropas Komisijas pārstāvniecības Latvijā palīdzību. Atklāšanas pasākumā, kas Rīgas domes sēžu zālē tika organizēts kā seminārs par tēmu „REA Eiropas enerģētikas politikas kontekstā”, ar savu klātbūtni un uzrunu pasākuma dalībniekus pagodināja Eiropas Komisijas (EK) Enerģētikas komisārs Andris Piebalgs un Ministru prezidents Aigars Kalvītis. Starp atklāšanas pasākuma viesiem bija ministriju, vēstniecību, enerģētikas uzņēmumu un pašvaldību pārstāvji.



Attēlā no kreisās: EK pārstāvniecības Latvijā vadītāja vietnieks Valdis Zagorskis, REA Uzraudzības padomes priekšsēdētājs Ivars Gaters, Rīgas domes priekšsēdētājs Jānis Birks, REA direktore Maija Rubīna, EK Enerģētikas komisārs Andris Piebalgs un Ministru prezidents Aigars Kalvītis



Attēlā: EK Enerģētikas komisāra uzruna atklāšanas pasākuma dalībniekiem



REA savu darbinieku pilnīgu nokomplektēšanu konkursa kārtībā pabeidza līdz 2007. gada septembrim.

## Sadarbības saites un līgumi

Visciešākā sadarbība REA pašvaldības ietvaros ir ar Rīgas domes Komunālo departamentu, REA sadarbojas ar Rīgas pašvaldības aģentūru „Rīgas mājoklis”, SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” un citām pašvaldības institūcijām.

Atbilstoši starptautiskā projekta prasībām, REA veido sadarbības līgumus ar valsts, pašvaldību, privātām un nevalstiskām organizācijām par kopēju sadarbību savas kompetences jomā. Pirmais sadarbības līgums tika noslēgts trīspusējs – starp REA, SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” un biedrību „Zaļās mājas” par atbalstu energoefektīvo „pasīvo” māju būvniecībai.



Attēlā no kreisās: sadarbības līgumu paraksta REA direktore Maija Rubīna, biedrības „Zaļās mājas” valdes priekšsēdētājs Harijs Jordāns un vizē SIA „Rīgas pilsēt būvnieks” finanšu direktors Jānis Kosītis

Bez jau minētā, sadarbības līgumi 2007. gadā tika parakstīti vēl ar 4 organizācijām, tostarp:

- SIA „Zinātnes un tehnikas nams”;
- biedrību „Baltijas Vides Forums”;
- SIA „Baltkonsults”;
- VA „Fizikālās enerģētikas institūts”.

Sadarbības līgumu slēgšana tiks turpināta, to galvenais uzsvars likts uz informācijas un pieredzes apmaiņu, kopēju pasākumu organizēšanu un daļību kopējos starptautiskos projektos.

Starptautiskajā līmenī visciešākā profesionālā sadarbība ir nodrošināta REA starptautiskā projekta konsorcijs ietvaros ar jaunveidotajām enerģētikas aģentūrām Bordo, Latīnā, Mursijā un Porto. Tiek organizētas tikšanās divreiz gadā kādā no sadarbības pilsētām ar darbības pieredzes apmaiņu, turpmāk arī tematiskiem semināriem. 2007.g. septembrī šāda tikšanās notika Bordo, 2008. gada martā būs Mursijā, bet 2008. gada septembrī konsorcijs dalībniekus uzņems Rīga.

2007. gadā REA ir iestājusies arī Eiropas pašvaldību enerģētikas aģentūru apvienībā „ManagEnergy”, kas uztur apjomīgu informācijas tīklu internetā, izdod regulāru informatīvo žurnālu, organizē informācijas dienas, seminārus un apmācības, kā arī ļauj saviem dalībniekiem izmantot savu logo, tostarp starptautiskajos projektu pieteikumos. Managenergy informācijas tīklā ir ievietota informācija arī par REA.

REA ir pirmā enerģētikas aģentūra Latvijā. Apzinoties pašvaldību enerģētikas aģentūru nozīmi energoapgādes un energoefektivitātes jautājumu risināšanā, REA ir sniegusi 2007. gadā praktisku atbalstu un konsultācijas Jelgavas pašvaldībai starptautiskā projekta pieteikuma sagatavošanā un iesniegšanā Zemgales reģionālās enerģētikas aģentūras izveidošanai. REA rosinājusi arī Liepājas enerģētikas aģentūras veidošanu, par ko jau konceptuāli ir pieņemts Liepājas domes lēmums.

REA sniegusi arī atbalstu pašvaldības enerģētikas aģentūras veidošanai Tartu pilsētā Igaunijā un izveidojusi labus kontaktus ar Kauņas reģionālo enerģētikas aģentūru Lietuvā. Ņemot vērā līdzīgas energoefektivitātes problēmas un to risinājumus Baltijas reģionā, ir kopēja iecere pēc dažu pieteikto enerģētikas aģentūru izveidošanas organizēt Baltijas valstu enerģētikas aģentūru asociāciju ciešai minēto aģentūru sadarbībai.

## Starptautisko projektu pieteikumu sagatavošana

REA 2007. gadā ir veikusi septiņu starptautisko projektu pieteikumu sagatavošanu un iesniegšanu, no kuriem izskatīšanai pieņemti seši projekti. Vienu no projektiem – par siltumsūkņu ar dziļurbuma termozondēm izmantošanu objektu siltumapgādei - nācās uz gadu atlikt viena projektā iekļautā objekta īpašumiederības problēmu dēļ, jo konkursa noteikumos bija iestrādāta prasība, ka 10 gadu laikā objekts nevar mainīt savu īpašnieku. Kaut arī objekta īpašnieks paliks pašvaldība, tas tomēr pāries citas pašvaldības struktūras pārziņā. Projekta virzīšanai jāprecizē vai nu konkursa prasības projektam, vai arī diskutablais objekts no projekta pieteikuma jāizslēdz.

Izskatīšanai pieņemtie seši projekti sagatavoti sadarbībā ar partneriem un šo projektu kopējo vadību nodrošina partneri. Divi no izskatīšanai iesniegtajiem projektiem jau 2007. gada nogalē ir saņēmuši pozitīvu novērtējumu un ir uzsākts darbs pie šo projektu realizācijas:

1) „Informācijas apmaiņa un sadarbības veicināšana, lai paaugstinātu energoresursu izmantošanas efektivitāti un sekmētu sabiedrības patēriņa ieradumu maiņu Baltijas valstīs” (PVS ID 2419).

Projektu finansē Norvēģijas finanšu instruments. Projektā piedalās Baltijas Vides Foruma Latvijas, Igaunijas, Lietuvas un Vācijas pārstāvniecības un REA. Projekta gaitā REA izstrādās brošūru ar labas prakses piemēriem energoefektivitātes veicināšanai pašvaldībās, kā arī informācijas lapu iedzīvotājiem.

2) „Stratēģiskas koncepcijas izstrāde inovatīvas un energoefektīvas būvprakses ieviešanai Baltijas valstīs” (PVS ID 2481).

Projektu finansē Vācijas vides aizsardzības fonds. Projektā piedalās Baltijas Vides Foruma Latvijas, Lietuvas, Igaunijas un Vācijas pārstāvniecības, Vācijas firma

„Auraplan” un REA. Projekta gaitā ar REA līdzdalību tiks izstrādāti kritēriji labas prakses energoefektivitātes piemēriem, ņemot vērā vietējos apstākļus, apzinātas Latvijā energoefektivitātes pakalpojumos un problēmu risināšanā iesaistītās institūcijas, kā arī izstrādāta jauna māju energopārvaldnieku apmācības programma, kurā iekļauti arī māju energoefektivitātes paaugstināšanas jautājumi.

## Informācijas un pieredzes apmaiņa, profesionālās kvalifikācijas celšana

2007. gadā REA nodrošinājusi 2 semināru organizēšanu:

- 11.05.2007. – „REA Eiropas enerģētikas politikas kontekstā”



Attēlā: REA svinīgā atklāšanas pasākuma seminārs Rīgas domes sēžu zālē

• 26.04.2007.- ikgadējas starptautiskās izstādes „ENERGOEFEKTIVITĀTE 2007 ” Skonto hallē galvenais seminārs „Aktuāli risinājumi energoapgādes un energoefektivitātes jomā”.

Izstādes laikā REA kopā ar izstādes rīkotāju RASA organizēja arī izstādes dalībnieku komercsabiedrību konkursu par labāko energoefektivitātes priekšlikumu. Konkursā augstāko vērtējumu saņēma Lietuvas komercsabiedrības „Ekotermija” pārstāvniecība Latvijā, kas piedāvāja dūmgāzu siltuma utilizācijas iekārtas ar mitruma kondensāciju no dūmgāzēm. Piedāvājums atsevišķās katlu mājās tiek ieviests arī Latvijā.



Attēlā: izstādes „ENERGOEFEKTIVITĀTE 2007” semināra norises vieta Skonto hallē



Attēlā: semināra dalībniekus ar tulka palīdzību uzrunā arhitekts Franks Millers (Vācija), kas stāsta pa „pasīvo” māju būvniecības pieredzi Eiropā

REA piedalījies arī 7 dažādos semināros ar prezentācijām:

- 24.04.2007. – izstādes „ENERGOEFEKTIVITĀTE 2007” seminārā Rīgā (M.Rubīna);
- 11.05.2007. – REA atklāšanas seminārā Rīgā (M.Rubīna);
- 18.05. 2007. – Valsts Mājokļu aģentūras seminārā „Mājokļu dienu noslēgums Rīgā” (M.Rubīna);
- 30.05.2007. – Fizikālās enerģētikas institūta seminārā „Atbalsts projektu biržas veidošanai” Rīgā (M.Rubīna);

- 6.07.2007. – Baltijas Vides Foruma seminārā „Efektīva energoresursu izmantošana pašvaldībās” Jūrmalā (M.Rubīna);
- 14.09.2007. – Zemgales reģionālajā seminārā Jelgavā (M.Rubīna);
- 28.09.2007. – Pirmajā enerģētikas aģentūru izveidošanas projekta konsorcijs sanāksmē Bordo (I.Ielīte).

REA darbinieki bez jau minētajiem piedalījušies 11 starptautiskos semināros Rīgā, Turku (Somija), Briselē (Beļģija), Porto (Portugāle), Krakovā (Polija) un Berlīnē (Vācija). Semināru dalībnieki par to norisi ir iesnieguši tehniskās atskaites, kas ir pieejamas visiem interesentiem.

Divi REA darbinieki kvalifikācijas paaugstināšanai ir piedalījušies profesionālās apmācības semināros, par ko saņēmuši attiecīgus sertifikātus.

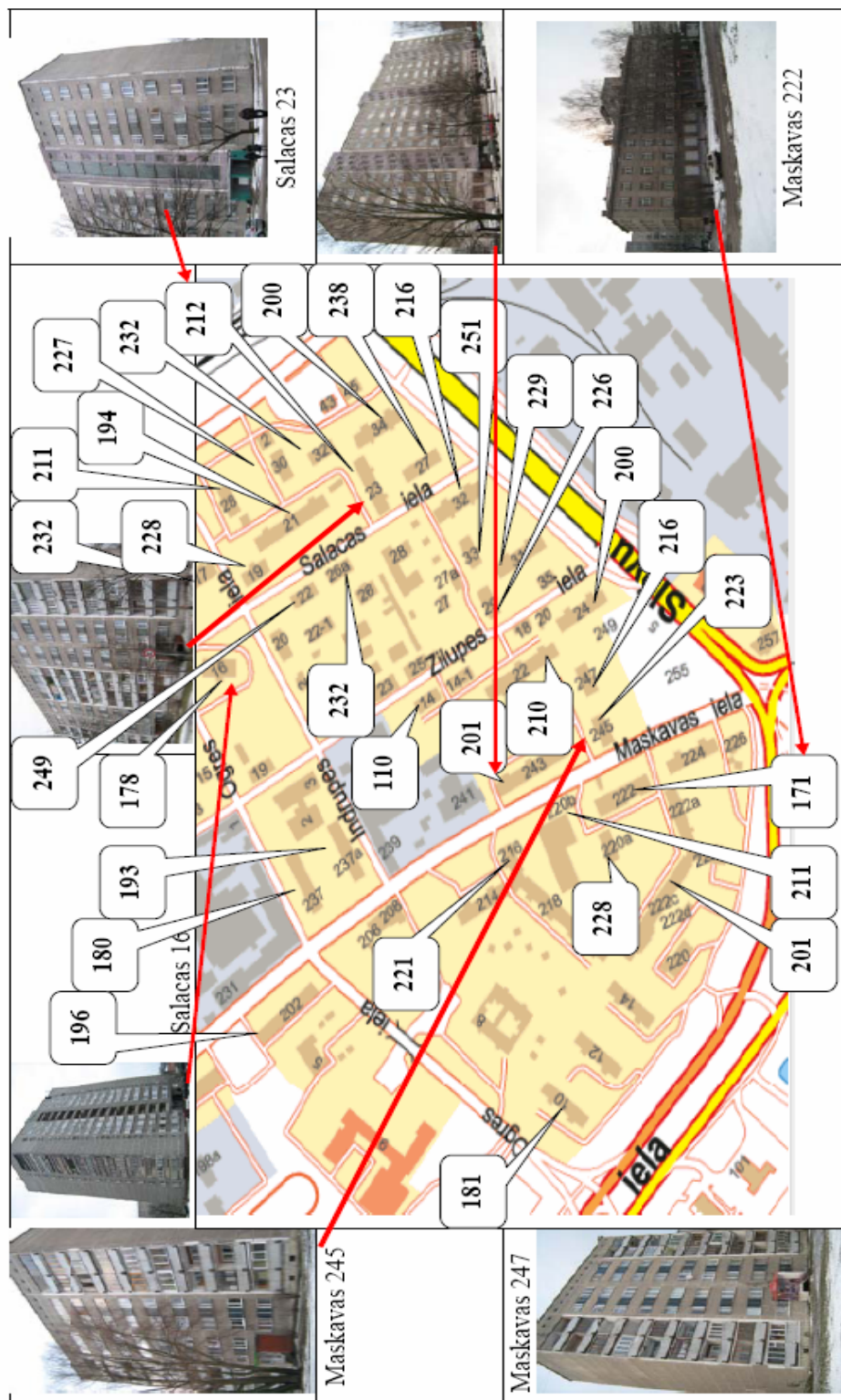
## Energoefektivitātes informācijas apkopojumu veidošana, konsultācijas iedzīvotājiem

Lai varētu veikt vienu no REA pamatfunkcijām – informācijas nodrošināšanu iedzīvotājiem, liela vērība REA darbībā tiek veltīta informācijas vākšanai, apkopošanai un analīzei. REA ir sākusi sadarbību ar komercsabiedrībām, kas sniedz energoefektivitātes pakalpojumus un veic komercsabiedrību informācijas apkopojumu un grupēšanu, lai sagatavotu informāciju ievietošanai REA mājas lapā un rastu iespēju iedzīvotājiem iepazīties ar šo informāciju internetā. Energoefektivitātes informācijas centra izveidošana un atklāšana un tiešie kontakti ar iedzīvotājiem nav bijuši līdz šim iespējami telpu trūkuma dēļ, jo diemžēl ieildzis un līdz šim nav atrisināts telpu atbrīvošanas jautājums centra darbības vajadzībām. Veikt tiešās iedzīvotāju konsultācijas, izmantojot tikai esošās telpas, nav iespējams telpu šaurības dēļ, jo 5 REA darbinieki strādā telpās, kurās ir tikai 4 darba vietas. Taču, neraugoties uz apstākļiem, REA nav atteikusi konsultācijas, kuras 2007. gadā ir saņēmuši desmitiem apmeklētāju, kuri pēc savas iniciatīvas ir atraduši ceļu uz aģentūru.

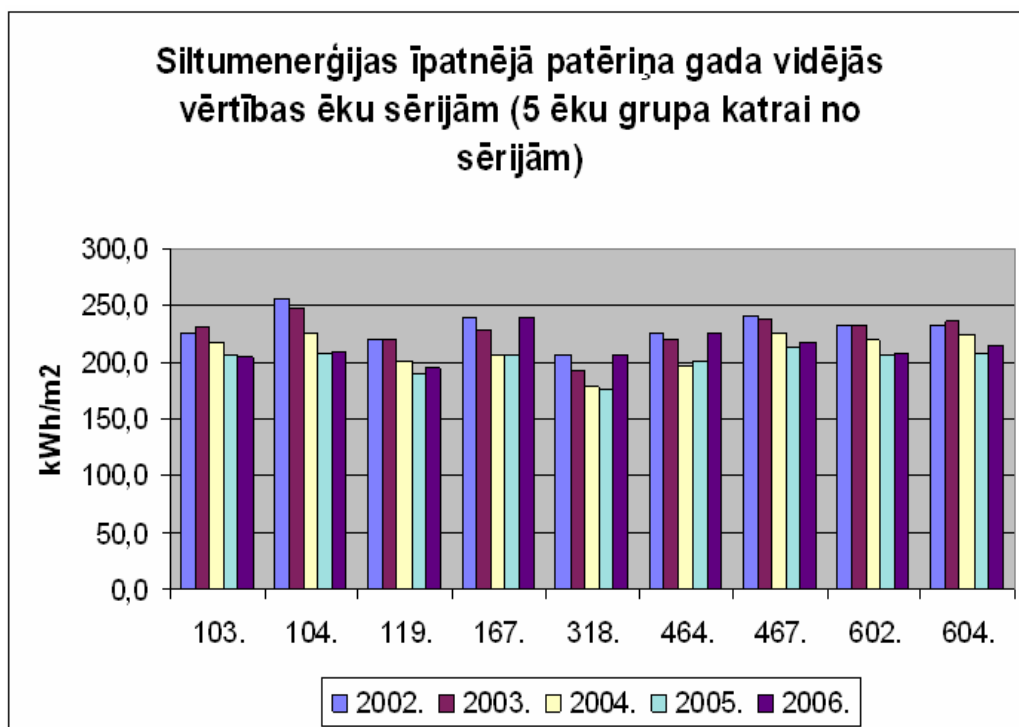
Kā vienu no svarīgiem darbiem REA sadarbībā ar AS „Rīgas siltums” ir veikusi datu bāzes izveidošanu par centralizētai siltumapgādei pieslēgto 3661 dzīvojamo ēku, ko apsaimnieko pašvaldības namu apsaimniekošanas SIA, siltuma patēriņu pēdējo 5 gadu laikā. Dati nepieciešami esošā ēku gada vidējā siltumpatēriņa uzzīņai, lai rosinātu iedzīvotājus veikt ēku siltināšanu. Kā zinām, Rīgā visu centralizētai siltumapgādei pieslēgto daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku vidējais gada siltumpatēriņš ir 231 kWh/m<sup>2</sup>. Kā paredzēts Latvijas enerģētikas attīstības pamatnostādņēs, ir jāpanāk valstī līdz 2020. gadam gada vidējā siltumpatēriņa samazinājumu uz 150 kWh uz izmantojamās platības kvadrātmetru. Līdz šī termiņa beigām atlicis vien 12 gadu, bet Rīgā līdz šim darbs vēl nav uzsākts.

Viens no datu analīzes rezultātiem ir datu apkopojuma pa teritoriālām ēku grupām, ko uzskatāmi parāda piemērs:

Krasta masīva daļas (no Slāvu līdz Ogres ielām) ēku īpatnējie siltumenerģijas patēriņi (kWh/m<sup>2</sup>) 2006.g.



Kā redzams no energoefektivitātes līmeņa vidējiem datiem pēc tipa projektiem uzbūvētām dzīvojamām ēkām Rīgā, kas pa piecām brīvi izvēlētas no katras tipa projektu sērijas, lai sasniegtu ēku gada vidējo patēriņu robežās no 70-150 kWh/m<sup>2</sup>, jāveic kompleksa ēku siltināšana, panākot ap 35-70% siltumpatēriņa ietaupījumu. Tas nemitīga siltumenerģijas tarifa pieauguma apstākļos ļaus iedzīvotājiem panākt zemākus komunālos maksājumus.



## Energoapgādes un energoefektivitātes uzraudzības un organizatoriskais darbs

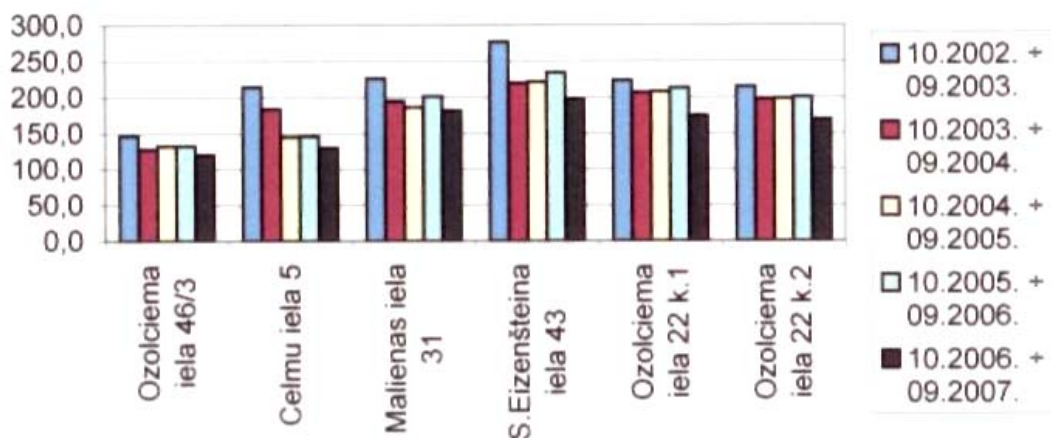
Viens no galvenajiem REA uzdevumiem ir 2006.g. Rīgas domes apstiprinātās Rīgas siltumapgādes attīstības koncepcijas 2006.-2016.g. izpildes organizēšana un uzraudzība. Ir panākts zināms progress koncepcijas izpildē. REA sadarbībā ar AS „Rīgas siltums”, AS „Latvenergo” un Komunālo departamentu gatavo gadskārtējo progresa ziņojumu par koncepcijas izpildi, ko atbilstoši 2008.g. darba plānam februārī iesniegs izskatīšanai Rīgas domes Komunālo un dzīvokļu jautājumu komitejai. Kā pozitīvu faktu koncepcijas izpildē jāatzīmē arī REA izveidošana.

Līdz šim no pašvaldības apsaimniekošanā esošajām mājām, kuru kopskaits sasniedz ap 5 tūkstošus, kompleksa ēkas siltināšana ar Vācijas finansējumu 2001. gadā ir tikusi veikta tikai vienai mājai – Ozolciema ielā 46/3. REA ir veikusi analīzi šīs mājas energopatēriņam pēdējo 5 gadu laikā un salīdzinājusi šo māju ar līdzīgi siltinātu māju Celmu ielā 5 un dažām citām esošajām ēkām ar uzlabotu ēku ārējo apdari.



Attēlā: siltinātā ēka Ozolciema ielā 46/3

### 5 Rīgas ēku gada kopējais īpatnējais (kWh/m<sup>2</sup>) siltumenerģijas patēriņš 5 gadu periodā



Lai rosinātu sākt izvērstu dzīvojamo namu siltināšanu Rīgā, REA ir izstrādājusi, pamatojusi un iesniegusi 2007. gada nogalē priekšlikumu Rīgas domes vadībai par iespējamo pašvaldības palīdzību iedzīvotājiem māju siltināšanā. Priekšlikums atrodas izskatīšanas stadijā. Ja tas tiks pieņemts, varam cerēt uz 20 ēku energoauditēšanu un vismaz 10 dzīvojamo ēku kompleksu siltināšanu gadā.

Pildot energoapgādes un energoefektivitātes vadības un koordinācijas funkcijas, REA ir izpildījusi arī šādus atsevišķus uzdevumus:

- pēc Ekonomikas ministrijas (M.Auders) lūguma sagatavojusi pārskatu par ūdens starpību rašanās cēloņiem daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās un nepieciešamo apsaimniekotāja rīcību ūdens starpību mazināšanai;



- pēc Vides ministrijas (V.Bisters) lūguma sagatavojusi slēdzienu par valsts izstrādāto koncepciju izmešu emisijas kvotu sadalei;
- pēc vienošanās ar Saeimas Tautsaimniecības komisiju sagatavojusi vērtējumu par 2. lasījuma sagatavoto „Ēku energoefektivitātes likumu”;
- Komunālo un dzīvokļu jautājumu komitejas uzdevumā sagatavojusi vērtējumu par esošo siltumenerģijas tarifu pamatotību Rīgā;
- pēc Vācijas – Baltijas tirdzniecības kameras lūguma piedalījies žūrijas komisijas darbā firmu vērtēšanai to darbībai energoefektivitātes jomā „Vācijas Tautsaimniecības balvas 2007” piešķiršanai.

Jāatzīmē, ka ar Vācijas – Baltijas tirdzniecības kameru REA ir izveidojusies laba sadarbība. REA ir divreiz piedalījies kameras rīkotajos tematiskajos semināros par energoefektivitātes uzlabošanas jautājumiem Rīgā un ir sāka sadarbību ar Vācijas ķīmijas koncernu BASF par iespēju veikt Rīgā vienas dzīvojamās mājas siltināšanas pilotprojektu, izmantojot šī koncerna jaunus energoefektīvus mājas siltināšanas materiālus. Koncerns ar savu ekspozīciju piedalīsies arī izstādē „ENERGOEFEKTIVITĀTE 2008” un ņems dalību izstādes galvenajā seminārā, kas šogad būs veltīts māju energoefektivitātes uzlabošanas jautājumiem.

## Informācijas nodrošināšana, sadarbība ar plašsaziņas līdzekļiem

Lai nodrošinātu informāciju par REA darbību, kopš 2007. gada 4. ceturkšņa ir sagatavota un pieejama REA interneta mājas lapa Rīgas pašvaldības portālā. Šajā mājas lapā ievietota galvenā informācija par REA un tās adrese, kā arī REA patstāvīgās mājas lapas adrese:

[www.rea.riga.lv](http://www.rea.riga.lv)

Šobrīd REA patstāvīgā mājas lapa jau apmeklētājiem ir atvērta. Abās mājas lapās izvietota arī minimāli nepieciešamā informācija angļu valodā, jo mājas lapas adrese ir ievietota arī ManagEnergy uzturētajā Eiropas Savienības interneta tīklā. Kā redzams no REA mājas lapas apmeklētāju adresēm, interese par REA darbību ir gan Japānā, gan Eiropas Savienības valstīs.

Kopš savas izveidošanas 2007. gadā REA regulāri kontaktējas arī ar plašsaziņas līdzekļiem – sniegusi intervijas avīzēm, žurnāliem, televīzijai un radio. 2007. gadā sagatavots arī raksts Rīgas domes izdotajā Rakstu krājumā 2007 „Rīgas vides un ilgtspējības profils”. Dr.sc.ing. Maijas Rubīnas sagatavotais raksts „Rīgas enerģētikas aģentūra – tās veidošanas iemesli, struktūra un galvenie uzdevumi” ievietots gan rakstu krājuma latviešu, gan angļu izdevumā. Raksts abās valodās izmantots arī ievietošanai REA patstāvīgajā mājas lapā.

Gan patstāvīgās mājas lapas izveidošana, gan darbs ar plašsaziņas līdzekļiem REA vēl ir sākuma stadijā un turpmāk tiks izvērsts ievērojami plašāk.

## Maksas pakalpojumu izpilde

Atbilstoši starptautiskā projekta noteikumiem, REA veic arī maksas pakalpojumus savas kompetences jautājumos, kas ir īstenojami ņemot vērā darbinieku augsto kvalifikāciju un speciālistu deficītu enerģētikas jomā. 2007. gadā izpildīti divi pasūtījuma darbi:

- 1) Liepājas siltumapgādes attīstības pamatnostādņu 2007.-2016.g. projekta izstrāde, kura pasūtītājs – SIA „Liepājas enerģija” Pašlaik pamatnostādņu projekts atrodas Liepājas domē izskatīšanas stadijā.
- 2) Pēc Ekonomikas ministrijas (I.Oša) ierosinājuma REA uzņēmās konkursa piedāvājuma siltumtehnisko novērtējumu siltummezglu rekonstrukcijai dzīvojamās mājās Daugavpilī.

## REA darbības finansējums un tā izlietošana 2007. gadā

REA tiek finansēta galvenokārt no starptautiskā projekta līdzekļiem, kura apjomu trim gadiem veido:

Eiropas Savienības finansējums 50% apmērā vai 200 000 eiro,

Rīgas pašvaldības finansējums 50% apmērā vai 200 000 eiro.

Kopējais projekta finansējums trim gadiem - 400 000 eiro vai **281 121,60 Ls**, kuru REA saņem pakāpeniski, atbilstoši projektā plānotā un veiktā darba un pasākumu apjomam.

Atbilstoši projekta noteikumiem, REA finansēšana tiek veikta pa plānotajām projekta paketēm. 2007. gadā REA izdevumi tika nosegti tikai no projektam paredzētā finansējuma šādā apmērā:

1) darbinieku atalgojums.....	24.970,43 Ls
2) līgumdarbu apmaksa.....	10.820,40 Ls
3) komandējumu izdevumi.....	8.956,06Ls
4) iekārtu un biroja aprīkojuma iegāde.....	12.647,35 Ls
5) materiālu un mazvērtīgā inventāra iegāde.....	1.623,16 Ls
6) citi specifiski izdevumi (telpu noma, komunālie maksājumi u.tml.).....	1.551,75 Ls

Kopējie izdevumi.....**60.569,15 Ls**

Kopējie ieņēmumi par maksas pakalpojumiem 2007. gadā – **3.494,58 Ls**, no tā atlikums pēc nodokļu nomaksas un apakšlīguma saistību izpildes – **2.812,39 Ls**.

Atbilstoši Publisko aģentūru likumam, REA neizlietotie finanšu līdzekļi atskaites gadā pilnībā pāriet uz nākošo finansēšanas gadu, tostarp ieņēmumi par maksas pakalpojumiem.

# REA plānotās aktivitātes 2008. gadā

Starp galvenajiem 2008. gada REA plānotajiem pasākumiem jāmin:

- 1) energoefektivitātes informācijas centra atvēršana iedzīvotājiem un centra darbības nodrošināšana (pēc telpu piešķiršanas centra vajadzībām);
- 2) REA patstāvīgās mājas lapas izveidošana ar priekšlikumu apkopošanu iedzīvotājiem par ieteicamiem energoefektivitātes uzlabošanas pasākumiem;
- 3) Rīgas pilsētas energoefektivitātes rīcības plāna izstrāde (atkarībā no piesaistītā finansējuma);
- 4) energoefektivitātes rādītāju sagatavošana pašvaldības apsaimniekošanā esošajām dzīvojamām mājām, kas pieslēgtas centralizētai siltumapgādei informācijas izplatīšanai iedzīvotājiem;
- 5) energoefektivitātes rādītāju sagatavošana ēkām, kurās strādā REA Uzraudzības padomes locekļi un to izvietošana ēku apmeklētājiem redzamā vietā;
- 6) elektroniskā veidā sagatavota energoefektivitātei veltīta žurnāla ievietošana REA patstāvīgajā mājas lapā - 4 žurnāli gadā;
- 7) piedalīšanās tiesību un reglamentējošo dokumentu sagatavošanā un vērtēšanā energoapgādes un energoefektivitātes jomā;
- 8) kā arī citi pasākumi.

Izdevumu sagatavoja Maija Rubīna.  
Foto un ievietotie materiāli izmantoti no REA arhīva.

REA gada publiskais pārskats 2007 apstiprināts REA Uzraudzības padomes sēdē  
20.02.2008.g.(prot. Nr.3, §2).

## Pielikumi

### Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas enerģētikas aģentūra” sniegto maksas pakalpojumu saraksts

#### 1. Maksas pakalpojumu veidu apraksts

- 1.1. Siltumapgādes attīstības pamatnostādņu, koncepciju, biznesa plānu un tehniski - ekonomisko pamatojumu izstrāde un izvērtēšana;
- 1.2. Energoefektivitātes rīcības plānu izstrāde;
- 1.3. Pārskatu, analīžu un vērtējumu sagatavošana par energoefektivitātes jautājumiem;
- 1.4. Ekspertu pakalpojumi energoapgādes un energoefektivitātes jomā
- 1.5. Energoefektivitātes pakalpojumu sniedzēju firmu pakalpojuma apraksta sagatavošana un ievietošana REA interneta mājas lapā

#### 2. Sniegto maksas pakalpojumu cenrādis

##### 2.1. Pakalpojumu veidiem, kas minēti punktos 1.1, 1.2., 1.3. 1.4. un 1.5.

Pakalpojuma sniedzējs	Stundas likme* (Ls)
Aģentūras direktors	12,98
Administrators - direktora palīgs	8,86
Starptautisko projektu vadītājs – koordinators	11,22
Energoefektivitātes informācijas centra vadītājs	10,16
Galvenais informātikas speciālists	7,09

\*) Ieskaitot izdevumus materiāliem, telpu nomai, komunālajiem maksājumiem, u.c., kas attiecināmi uz konkrēto pakalpojumu.

Par katru sniegto maksas pakalpojumu, kas pamatojas uz laika mērvienību, pakalpojumu sniedzējs sastāda aktu, kurā, norādot katra pakalpojuma sniedzēja šī pakalpojuma sniegšanai izmantoto laiku un stundas likmi, summējot iegūstot kopējo pakalpojuma cenu.

Rīgas pašvaldības aģentūras  
„Rīgas enerģētikas aģentūra” direktore



M. Rubina



## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

### Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas enerģētikas aģentūra”

#### Ziņojums par finanšu pārskatu

Mēs esam veikuši pievienotā Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas enerģētikas aģentūra” 2007. gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata revīziju, kas atspoguļots no 7. līdz 27. lappusei. Revidētais finanšu pārskats ietver 2007. gada 31. decembra bilanci, 2007. gada pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem, naudas plūsmas pārskatu, pašu kapitāla izmaiņu pārskatu, kā arī nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju pielikumā.

#### Vadības atbildība par finanšu pārskata sagatavošanu

Vadība ir atbildīga par šī finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007. gada 13. novembra noteikumiem nr. 749 „Noteikumi par valsts budžeta iestāžu un pašvaldību gada pārskatu sagatavošanas kārtību”. Šī atbildība ietver tādu iekšējās kontroles izveidošanu, ieviešanu un uzturēšanu, kas nodrošina finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības, sagatavošanu un patiesu atspoguļojumu, piemērotas grāmatvedības politikas izvēli un lietošanu, kā arī apstākļiem atbilstošu grāmatvedības aplēšu sagatavošanu.

#### Revidenta atbildība

Mēs esam atbildīgi par atzinumu, ko, pamatojoties uz mūsu veikto revīziju, izsakām par šo finanšu pārskatu. Mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijā atzītajiem starptautiskajiem revīzijas standartiem. Šie standarti nosaka, ka mums jāievēro ētikas prasības un jāplāno un jāveic revīzija tā, lai iegūtu pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskatos nav būtisku neatbilstību.

Revīzija ietver procedūras, kas tiek veiktas, lai iegūtu revīzijas pierādījumus par finanšu pārskatos uzrādītajām summām un atklāto informāciju. Procedūras tiek izvēlētas, pamatojoties uz revidenta profesionālu vērtējumu, ieskaitot krāpšanas vai kļūdu izraisītu būtisku neatbilstību riska novērtējumu finanšu pārskatā. Veicot šo riska novērtējumu, revidents ņem vērā iekšējo kontroli, kas izveidota, lai nodrošinātu finanšu pārskata sagatavošanu un tajā sniegtās informācijas patiesu atspoguļošanu, ar mērķi noteikt apstākļiem piemērotas revīzijas procedūras, bet nevis lai izteiktu atzinumu par kontroles efektivitāti. Revīzija ietver arī pielietoto grāmatvedības principu un nozīmīgu vadības izdarīto pieņemumu pamatotības, kā arī finanšu pārskatā sniegtās informācijas vispārēju izvērtējumu. Uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi ir pietiekami un atbilstoši mūsu revīzijas atzinuma izteikšanai.

#### Atzinums

Mūsaprāt iepriekš minētais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas enerģētikas aģentūra” finansiālo stāvokli 2007. gada 31. decembrī, kā arī par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmām 2007. gadā saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007. gada 13. novembra noteikumiem nr. 749 „Noteikumi par valsts budžeta iestāžu un pašvaldību gada pārskatu sagatavošanas kārtību”.

#### Ziņojums par vadības ziņojuma atbilstību

Mēs esam iepazinušies arī ar vadības ziņojumu par 2007. gadu, kas atspoguļots no 4. līdz 6. lappusei, un neesam atklājuši būtiskas neatbilstības starp šajā vadības ziņojumā un 2007. gada finanšu pārskatā atspoguļoto finanšu informāciju.

SIA Revīzija un vadības konsultācijas  
Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 79

Zigrīda Šneidere  
Atbildīgā zvērinātā revidente  
Sertifikāta Nr. 110  
Valdes locekle  
Rīgā, 2008. gada 29. februārī.